

## Протокол № 01

### общего собрания в форме очно-заочного голосования членов ТСЖ «Комфорт», проведенного в период с 06.06.2021 по 06.07.2021

г. Всеволожск

06 июля 2021 г.

Всего членов ТСЖ «Комфорт» - 522, с общей площадью помещений членов ТСЖ – 22272,7 м<sup>2</sup>.

В голосовании приняли участие 52,1% членов ТСЖ с общей площадью помещений – 11604,1 м<sup>2</sup> членов ТСЖ в многоквартирных жилых домах по адресам: г. Всеволожск, ул. Героев д.3, корп.2; ул. Ленинградская д.16 корп.1, корп. 2, ул. Ленинградская д.18, входящих в ТСЖ «Комфорт»  
Вывод: Собрание правомочно.

#### Повестка дня собрания:

1. Выборы председателя, секретаря собрания, счетной комиссии;
2. Утвердить отчет Правления ТСЖ о проделанной работе;
3. Утвердить отчет по результатам финансово-хозяйственной деятельности в 2020 году;
4. Утвердить смету поступлений и расходования целевых средств ТСЖ на 2021 год, размер платы за содержание и ремонт жилья на 2021 год;
5. Утвердить отчет о выполнении Плана содержания и ремонта общего имущества ТСЖ за 2020 год и Плана содержания и ремонта общего имущества ТСЖ за 2021 год;
6. Принять решение о месте хранения документов, связанных с проведением общего собрания.

#### Результаты голосования вопросам повестки дня:

1. Выборы председателя, секретаря, счетной комиссии собрания:

- 1.1. Мурзенков Н.И. – председатель собрания (счетной комиссии)

ЗА – 89%	ПРОТИВ - 4%	ВОЗДЕРЖАЛИСЬ - 7%
----------	-------------	-------------------

- 1.2. Федоренко Г.Ф. – секретарь собрания (счетной комиссии)

ЗА - 97%	ПРОТИВ - 0%	ВОЗДЕРЖАЛИСЬ - 3%
----------	-------------	-------------------

2. Утвердить отчет Правления ТСЖ о проделанной работе:

ЗА - 92%	ПРОТИВ - 1%	ВОЗДЕРЖАЛИСЬ - 7%
----------	-------------	-------------------

3. Утвердить отчет по результатам финансово-хозяйственной деятельности в 2020 году:

ЗА - 91%	ПРОТИВ - 2%	ВОЗДЕРЖАЛИСЬ - 7%
----------	-------------	-------------------

4. Утвердить смету поступлений и расходования целевых средств ТСЖ на 2021 год, размер платы за содержание и ремонт жилья на 2021 год:

ЗА - 91%	ПРОТИВ - 2%	ВОЗДЕРЖАЛИСЬ - 7%
----------	-------------	-------------------

5. Утвердить отчет о выполнении Плана содержания и ремонта общего имущества ТСЖ за 2020 год и Плана содержания и ремонта общего имущества ТСЖ за 2021 год:

ЗА - 91%	ПРОТИВ - 2%	ВОЗДЕРЖАЛИСЬ - 7%
----------	-------------	-------------------

6. Определить местом хранения документов, связанных с проведением общего собрания ТСЖ по адресу г. Всеволожск, ул. Героев д. 3 корп. 3 офис 90

ЗА - 100%	ПРОТИВ - 0%	ВОЗДЕРЖАЛИСЬ - 0%
-----------	-------------	-------------------

Председатель собрания

Секретарь собрания

Мурзенков Н.И.

Федоренко Г.Ф.

